Gemeente Midden-Drenthe
Postadres Postbus 24, 9410 AA Beilen
Telefoon (0593) 53 92 22
telefonisch bereikbaar van
ma t/m vrij van 8.30 – 16.30 uur
Internet www.middendrenthe.nl
E-mail gemeente@middendrenthe.nl
Bezoekadres
Beilen Raadhuisplein 1
ma, woe, 8:30 - 16:30
di 8:30 - 14:30
do 8:30 - 20:00
vr 8:30 - 12:00

Aan de raads- en commissieleden
van de gemeente Midden-Drenthe

Datum: 7 oktober 2026
Behandeld door: Astrid Schneider
Zaaknummer: 5227831
Onderwerp: Wervend Perspectief Beilen

Uw kenmerk:
Bijlagen:
Verzonden op:

Geachte raads- en commissieleden,

Op 30 oktober 2025 heeft de gemeenteraad een amendement aangenomen over het project *Wervend Perspectief Beilen*. Hierin is vastgelegd dat de resultaten van aanvullende onderzoeken naar een mogelijke eerste ontwikkelfase in Smalbroek en Alting eerst met de raad worden gedeeld.

Sinds dit besluit zijn voor de gebieden Alting en Smalbroek verschillende onderzoeken uitgevoerd, die ook worden meegenomen in het opstellen van een wijziging van het omgevingsplan. Daarnaast zijn ruimtelijke verkenningen gemaakt en zijn participatieactiviteiten georganiseerd.

Met deze brief stellen wij de onderzoeksresultaten alvast beschikbaar. Daarmee kunnen belangstellenden kennisnemen van de uitkomsten. De stukken worden zonder bestuurlijke duiding aangeboden en hebben een feitelijk karakter. Op dit moment vragen wij u niet om een besluit te nemen.

De stukken zijn te raadplegen via: Onderzoeken ten behoeve van woningbouw in Alting en Smalbroek | Gemeente Midden Drenthe

Aanpassen planning
Op 30 oktober 2025 heeft de gemeenteraad het college opdracht gegeven de benodigde onderzoeken uit te voeren voor een eerste fase van woningbouw in Alting en Smalbroek. De resultaten van deze onderzoeken zouden samen met een voorstel over vervolgstappen aan de raad worden aangeboden.

We hebben besloten het raadsvoorstel over de resultaten van de onderzoeken voor Alting en Smalbroek en het voorstel om al dan niet te starten met een wijziging van het omgevingsplan niet op 5 november 2026, maar in januari 2027 aan de raad voor te leggen.

Door de samenloop van verschillende ruimtelijke en bestuurlijke opgaven binnen de organisatie is de beschikbare capaciteit momenteel beperkt. Om de kwaliteit van de voorbereiding, de integrale afstemming en de advisering aan de raad te waarborgen, is meer tijd nodig om het voorstel af te ronden.

Vragen
Voor algemene vragen kunt u contact opnemen met Astrid Schneider, beleidsmedewerker aanwezig op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag op telefoonnummer 0593 539 306.

Hebt u vragen over de onderzoeken dan kunt u contact opnemen met Jorrit Reuvers, procesbegeleider bereikbaar via j.reuvers@middendrenthe.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris, de burgemeester.