

Advies - Geluid



Wegverkeerslawaaï wettelijk kader

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Omgevingswet stelt eisen aan nieuwe situaties zijnde nieuwe woningen bij wegen en nieuwe wegen bij woningen. Voor gemeentelijke wegen zoals de Wijsterseweg en De Hullen geldt een standaardwaarde van 53 dB en een grenswaarde van 70 dB. Voor nieuw te bestemmen woningen, en dus ook te transformeren recreatiewoningen, waar de geluidbelasting hoger is dan de standaardwaarde moeten geluidsbeperkende maatregelen worden overwogen en zijn geluidbelastingen hoger dan de grenswaarde niet toegestaan.

Uitgevoerd overdrachtsberekeningen

Geluidsberekeningen aan wegverkeerslawaaï worden uitgevoerd volgens de Omgevingsregeling. Hiertoe is gebruik gemaakt van versie 2023.3 van de module verkeerslawaaï van het computerprogramma GeoMilieu dat rekent volgens de Omgevingsregeling.

De geluiduitstraling van de wegen in het model is opgenomen in het modelitem weg dat alle geluidsrelevante kenmerken van de weg bevat. De verkeersgegevens van de Wijsterseweg zijn gebaseerd op tellingen uit 2019 en 2020. De verkeersgegevens van De Hullen zijn gebaseerd op tellingen uit 2021. Voor beide wegen is rekening gehouden met 1% autonome verkeersgroei tot het beoordelingsjaar 2034. Dit levert voor de Wijsterseweg en De Hullen respectievelijk 1577 en 438 motorvoertuigen per weekdagemaal op.

Voor de geluidsuitstraling van wegen is niet alleen het aantal motorvoertuigen van belang maar ook de verkeerssamenstelling (licht, middelzwaar en zwaar verkeer) en de verkeersverdeling over het etmaal (dag-, avond- en nachtperiode). De telgegevens van de Wijsterseweg en De Hullen bevatten wel de samenstelling maar niet de verdeling. De verdeling is in beide gevallen gebaseerd op de nabijgelegen en vergelijkbare Moraineweg in Spier

Voor de berekeningen is uitgegaan van de maximumsnelheden ter plaatse. De bedraagt ter plaatse 80 en 60 kilometer per uur op respectievelijk de Wijsterseweg en De Hullen.

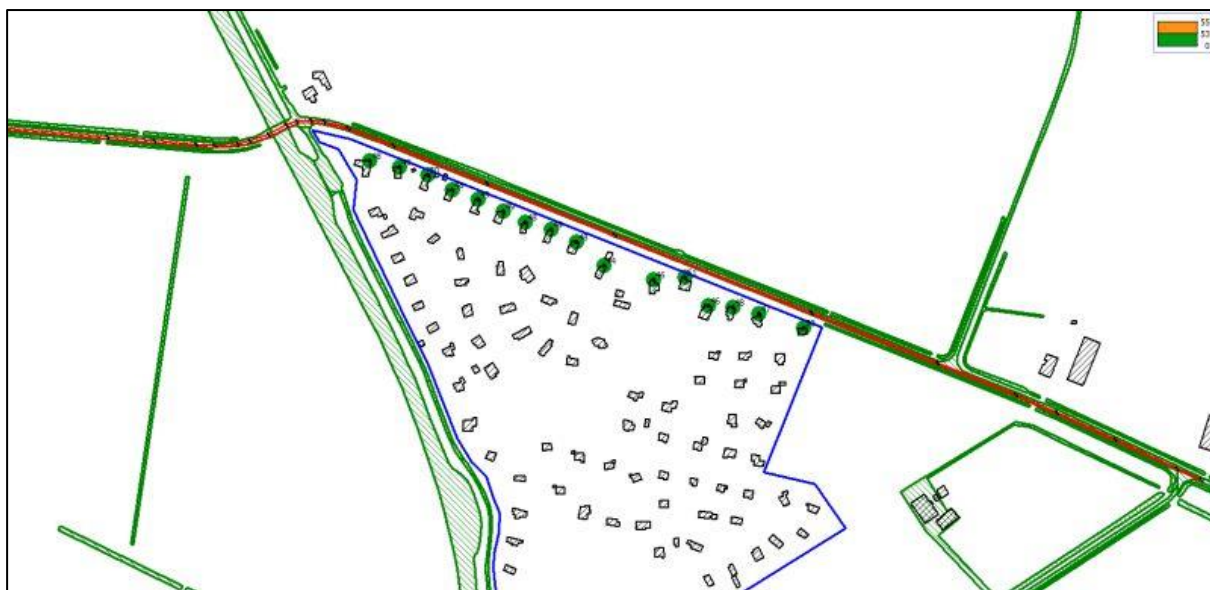
Het wegdek van de hoofdrijbaan bestaat in beide gevallen uit geluidsneutraal asfalt. Langs De Hullen ligt echter aan weerszijden een smalle betonstrook met schuine afwateringsgroeven waarvan geen wegdekcorrectie bekend is. Hiervoor is uitgegaan van klinkers in halfsteens verband plus een extra toeslag van 3 dB. Aan de hand van de verkeersverdeling en samenstelling is de vrije weglengte tussen opeenvolgende voertuigen en het betreden van deze betonstroken door motorvoertuigen berekend en gemodelleerd.

Voor het berekenen van de geluidsoverdracht zijn in de rekenmodellen geluidsreflecterende bodemgebieden zoals water, wegen en andere verharde terreinen opgenomen. Voor niet gedefinieerde gebieden is uitgegaan van een grotendeels absorberende bodem (bodemfactor 0,8). Voor het bepalen van afscherming en reflectie is de aanwezige bebouwing in de omgeving in het model opgenomen.

Met de opgestelde rekenmodellen zijn berekeningen uitgevoerd op rekenpunten op de gevels van de eerstelijns bebouwing. Als rekenhoogte is 2 meter en in voorkomende gevallen tevens 5 meter gehanteerd overeenkomend met 2/3^e van de bouwhoogte van elke verdieping.

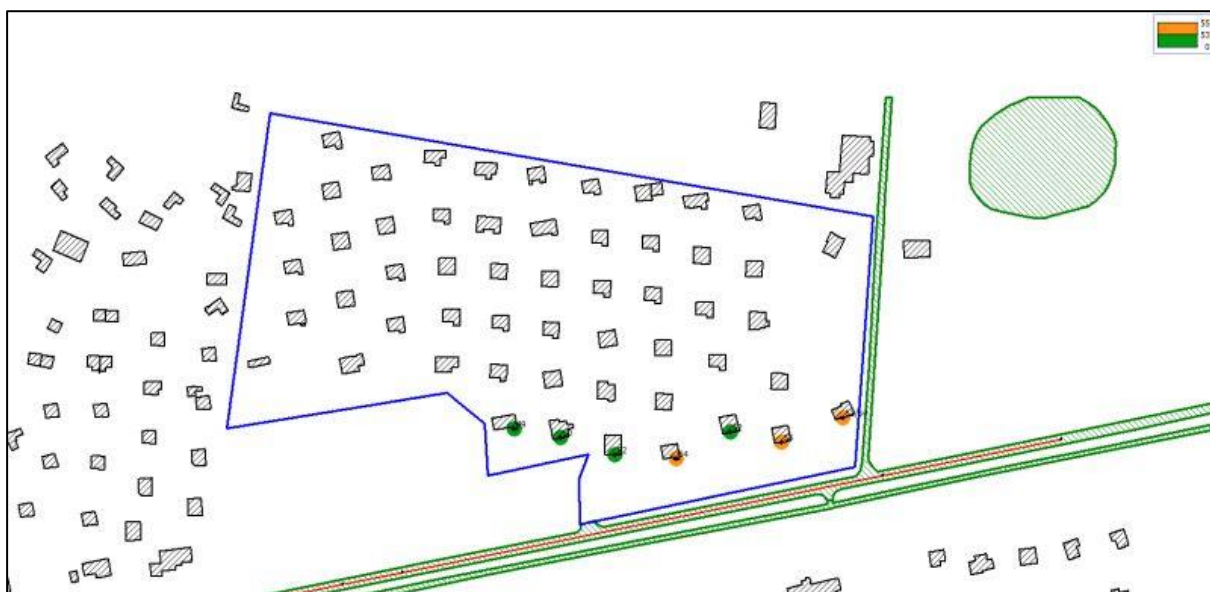
Rekenresultaten wegverkeerslawaaï

De rekenmodellen en berekende geluidbelastingen zijn kleurgecodeerd weergegeven in onderstaand figuren geluid-1 en geluid-2.



Figuur 1: De Hullen Drijber

De berekende geluidbelasting voldoet op alle woningen aan de standaardwaarde. De hoogste geluidbelasting bedraagt 51 dB. Het geluid van de geprofileerde betonranden op de geluidbelasting is niet relevant. Ten aanzien van wegverkeerslawaaï gelden geen verdere verplichtingen.



Figuur 2: Wijsterseweg

De berekende geluidbelasting is op 3 recreatiewoningen hoger dan de standaardwaarde. De hoogste geluidbelasting bedraagt 55 dB. Het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen moet worden overwogen.

Het toepassen van geluidsreducerend wegdek is niet kosteneffectief en het is de vraag in hoeverre de gemeente als wegbeheerder belanghebbende is bij het plan. Op zich lijkt het verlagen van de maximumsnelheid naar 60 kilometer per uur niet in strijd met de functie van de weg. Het is echter de vraag of het beleid van de gemeente dit toelaat en in hoeverre de huidige weginrichting hierbij passend is.

Overdrachtsmaatregelen kunnen bestaan uit geluidsschermen of -wallen. Gelet op de omgeving lijken schermen landschappelijk ongewenst. Een geluidswal is wellicht landschappelijk wel aanvaardbaar maar

de naastliggende ontsluitingsweg naar de achterliggende camping maakt een doorlopende wal langs de Wijsterseweg onmogelijk. Tussen de recreatiewoning en de ontsluitingsweg is onvoldoende fysieke ruimte voor een effectieve geluidswal.

Zonder afdoende bron- en overdrachtsmaatregelen moet het treffen van ontvangersmaatregelen in de vorm van gevelisolatie worden onderzocht en overwogen. Bij wijziging van een gebruiksfunctie moet op grond van artikel 5.23 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) de karakteristieke gevelwering zodanig zijn dat het binnengeluidsniveau in alle verblijfsruimtes niet meer bedraagt dan 33 dB. Artikel 5.23a biedt de mogelijkheid om met een maatwerkvoorschrift een hoger toelaatbaar binnengeluidsniveau tot en met 38 dB toe te staan. Nieuwe woningen moeten sinds 1980 op grond van het Bbl en diens voorgangers altijd een karakteristieke gevelwering van ten minste 20 dB hebben. Voor de hier beschouwde recreatiewoningen waren deze geluidseisen bij bouw niet van toepassing.

De gevelwering van de 3 genoemde recreatiewoningen moet worden getoetst aan artikel 5.23 danwel 5.23 van het Bbl en zonodig moeten gevelwerende maatregelen worden getroffen en/of maatwerkvoorschriften worden opgesteld.

Conclusie

Beide vakantieparken liggen binnen het geluidsaandachtsgebied van gemeentelijke wegen. Relevant zijn hierbij de Wijsterseweg voor vakantiepark Thrianta en De Hullen voor vakantiepark De Hullen.

Geluidsberekeningen conform de Omgevingsregeling laten zijn dat de standaardwaarde van 53 dB op 3 recreatiewoningen op Thrianta wordt overschreden. Op De Hullen wordt op alle recreatiewoningen voldaan aan de standaardwaarde en gelden ten aanzien van wegverkeerslawaaï geen verdere verplichtingen.

Voor 3 recreatiewoningen op Thrianta moet het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen worden overwogen. Zonder afdoende bron- en overdrachtsmaatregelen moet het treffen van ontvangersmaatregelen in de vorm van gevelisolatie worden onderzocht en overwogen. De gevelwering van de 3 recreatiewoningen moet op grond van het Besluit bouwwerken leefomgeving worden getoetst en zonodig moeten gevelwerende maatregelen worden getroffen en/of maatwerkvoorschriften worden opgesteld.