

Aan de fractie van Midden-Drenthe Nu
t.a.v. De heer Jonker

Gemeente Midden-Drenthe

Postadres Postbus 24, 9410 AA Beilen
Telefoon (0593) 53 92 22
*telefonisch bereikbaar van
ma t/m vrij van 8.30 – 16.30 uur*
www.middendrenthe.nl
gemeente@middendrenthe.nl

Internet

E-mail

Bezoekadres

Beilen

Raadhuisplein 1
ma, woe, 8:30 - 16:30
di 8:30 - 14:30
do 8:30 - 20:00
vr 8:30 - 12:00

Datum: 14 januari 2026
Behandeld door: Theo Vlaar
Zaaknummer: 5086231
Onderwerp: Art. 33 vragen – Bescherming waterwingebied WMD en
woningbouw Lievingerveld / Alting

Uw kenmerk:

Bijlagen:

Verzonden op:

Geachte heer Jonker,

U heeft namens de fractie van Midden-Drenthe Nu artikel 33 vragen gesteld over “Bescherming waterwingebied WMD en woningbouw Lievingerveld / Alting”. Hieronder beantwoorden wij uw vragen.

Inleiding

De provincie Drenthe heeft recent een voorlichtingsavond gehouden over het grondwaterbeschermingsgebied in Beilen. Op dit moment ligt er een grondwaterbeschermingsgebied met waterwingebied rondom de grondwaterwinning van Beilen. Hiervoor gelden regels uit de Provinciale Omgevingsverordening van Drenthe (POV). Deze regels worden niet gewijzigd. Tijdens de recente voorlichtingsavond is gesproken over de wijziging van het grondwaterbeschermingsgebied. In concreto betekent dit dat dit gebied wordt uitgebreid in een groot deel van Lievingerveld.

1. Informatiebijeenkomst Lievingerveld

Kan het college aangeven welke zorgen en aandachtspunten tijdens de bijeenkomst van 15 december 2025 aan en met de bewoners van Lievingerveld worden voorgelegd en besproken aangaande:

a) waterhuishouding, afwatering en verharding;



U treft bijgaand de presentatie aan zoals die gebruikt is tijdens de informatieavond op 15 december jl. Naast de uitleg over waterwingebieden en grondwaterbeschermingsmaatregelen zijn de 3 mogelijkheden van grondwaterbeschermingsmaatregelen voor Lievingerveld aangegeven. Dat is (1) een schoonwater riool met afvoer naar een zuivering , (2) een schoonwater riool met afvoer op oppervlakte water buiten het gebied en (3) een filter systeem.

b) risico's voor het nabijgelegen waterwingebied;

Als wordt voldaan aan de eisen uit de Provinciale Omgevingsverordening (POV) van de provincie dan is er geen risico voor het nabijgelegen waterwingebied. Het filter systeem is ons door de provincie als mogelijkheid aangegeven.

c) mogelijke gevolgen van extra provinciale drinkwaterregels?

Dit is niet aan de orde.

Welke vervolgacties verbindt het college hieraan?

Het college heeft als zorgplicht om te voldoen aan een duurzame drinkwaterwinning in Beilen. Het college zal dan ook acties uit de POV omarmen.

2. Provinciale aanvullende brief 2025

Kan het college de provinciale brief (2019) en de aanvullende provinciale brief (2025) met de raad delen en aangeven:

a) welke aanscherpingen of maatregelen de provincie overweegt?

In de bijlagen treft u beide brieven van de provincie aan. Het regenwater op de weg moet worden gezuiverd dan wel worden afgevoerd voor dat het in de bodem infiltreert en het grondwater verontreinigd.

b) welke activiteiten of vormen van verharding mogelijk beperkt worden?

De grondwaterbeschermingsmaatregelen hebben geen impact op het type verharding. De provincie heeft aangegeven dat klinkerbestrating mag worden toegepast. Het filter systeem past in het straat profiel zoals de beheersvereniging dat voor ogen heeft. Zie de bijlage.

c) binnen welke tijdslijn aanvullende voorschriften op aanleggen van wegen wordt verwacht?

De voorschriften zijn bekend en worden meegenomen in de uitwerking van de infrastructuur door de beheersvereniging en de uitwerking van het filter systeem door de provincie. Wij zullen de provincie betrekken bij de uitwerking. De beheersvereniging werkt op dit moment een tijdslijn uit.

3. Gevolgen voor Lievingerveld

Welke invloed kunnen de mogelijke provinciale aanscherpingen hebben op:

a) de bestaande situatie in Lievingerveld (riolering, verharding, waterafvoer)?

Bij toepassing van het filtersysteem of een schoonwater riool zijn er geen consequenties.

b) eventuele uitbreidingen of aanvullende bebouwing?

Het grondwaterbeschermingsgebied rondom Beilen wordt gewijzigd. Het hele noordelijk deel van Lievingerveld komt in het grondwaterbeschermingsgebied te liggen. Hiervoor is een wijziging van de POV nodig. Dit zal de komende jaren worden gewijzigd. Nieuw te bouwen woningen in het toekomstig grondwaterbeschermingsgebied zullen moeten voldoen aan de eisen die zijn gesteld in de POV.

c) ontwikkeling reeds bestaande bebouwing en bewoners in relatie tot gederfd woongenot, te maken extra kosten en mogelijkheid tot planschade?

De extra kosten voor het filtersysteem voor het noordelijk deel van Lievingerveld komen voor rekening van de gemeente. Hier komt op korte termijn een raadsvoorstel over.

4. Gevolgen voor woningbouw Alting

Kan het college inzicht geven in:

a) welke beperkingen binnen het grondwaterbeschermingsgebied gelden voor eventuele toekomstige bouwactiviteiten in Alting;

De aanleg van de infrastructuur en de bouw van woningen in Alting moeten voldoen aan de eisen die zijn gesteld in de POV van Drenthe. Het gebied Alting is bestaand grondwaterbeschermingsgebied en blijft bestaand grondwaterbeschermingsgebied. De regels uit de POV zullen blijven gelden.

b) of de nieuwe provinciale regels gevolgen hebben voor de uitvoerbaarheid van eventueel geplande woningbouw;

Er zijn geen nieuwe provinciale regels. Er is sprake van een wijziging in het grondwaterbeschermingsgebied. Alting blijft grondwaterbeschermingsgebied.

c) hoe het college deze ontwikkelingen verwerkt in de verdere planvorming?

De eisen uit de POV van Drenthe worden meegenomen en gecommuniceerd in de verdere planvorming.

5. Structurele borging drinkwaterbelang

Welke stappen neemt het college om het drinkwaterbelang structureel te borgen in reeds bestaande woningbouw (Lievingsveld) en nog eventueel te realiseren nieuwe woningbouw locaties (Alting) waaronder:

a) vroegtijdige afstemming met WMD en provincie?

De gemeente Midden-Drenthe heeft goede contacten met de WMD en de provincie Drenthe.

b) realisatie van waterberging en afwatering?

Waterberging in Lievingsveld vindt plaats op eigen percelen van de inwoners aldaar. Hiervoor hebben zij een watertool moeten invullen als onderdeel van de kavelpaspoort. De gemeente Midden-Drenthe is bezig met controles of deze waterbergingen op orde zijn.

Voor de waterberging in Alting zijn nog geen concrete stappen gezet. Wel zijn er meerdere waterateliers georganiseerd met WMD, Provincie Drenthe en Waterschap Drents Overijsselse Delta om alle hydrologische belangen op tafel te krijgen en te kijken waar synergie zit.

c) handhaving op geldende voorschriften en aanvullende voorschriften binnen Lievingsveld?

Zie 5b.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer Vlaar, Beleidsadviseur water en klimaatadaptatie aanwezig op telefoonnummer 0593-539300 of via e-mailadres t.vlaar@middendrenthe.nl. Vergeet in uw communicatie niet het zaaknummer bij de hand te houden of te vermelden.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris,

de burgemeester