

Burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe

gelet op:

- artikel 87, 88 en 89, en artikel 169 lid 4 van de Gemeentewet;
- Europese regelgeving met betrekking tot verstoring van de interne markt en de Mededingingswet
- artikel 5.1 lid 1 en lid 2, eerste volzin en onder b. en i. van de Wet open overheid;

overwegende:

- dat het college in het kader van de transformatie van Westeinde 50A en 52A te Westerbork van kantoorfunctie naar tijdelijke woonfunctie de raad verzoekt een besluit te nemen over het verstrekken van het benodigde krediet, de benodigde exploitatiebudgetten en het dekken van de jaarlijkse kapitaallasten uit de bestemmingsreserve Ontheemden;
- dat het hiervoor vermelde onderwerp op 13 januari 2026 in de commissie zal worden geagendeerd en op 29 januari 2026 in de raad zal worden geagendeerd;
- dat de mondeling en schriftelijk te geven informatie en bespreking daarvan onder meer gaat over de financiële gegevens inzake voormelde transformatie van Westeinde 50A en 52A te Westerbork;
- dat het van tevoren openbaar maken van gegevens, strategie, ideeën en cijfers partijen een economisch voordeel kan geven in het te doorlopen aanbestedingstraject wat de gemeente kan raken, hetgeen niet in het economische belang is van de gemeente (artikel 5.1. lid 2 eerste volzin en onder b van de Woo);
- dat het van tevoren openbaar maken van die informatie het goed functioneren van de gemeente in de weg zal staan (Europese regelgeving met betrekking tot het verstoren van de interne markt jo. Artikel 5.1 lid 2 eerste volzin en onder i van de Woo) en ook de gemeente financieel zal benadelen (artikel 5.1 lid 2 eerste volzin en onder b van de Woo);
- dat met het onder geheimhouding verstrekken van de informatie aan de raads- en commissieleden in dit stadium voldoende wordt tegemoetgekomen aan de transparantie die door de democratische rechtsbeginselen wordt gevergd;
- dat het onderwerp reden is om geheimhouding op te leggen ten aanzien van deze informatie, zodat de informatie verstrekt kan worden aan de raad en de raadscommissies;

besluiten:

- a. **Geheimhouding op te leggen** ten aanzien van de mondeling en schriftelijk te geven informatie en de bespreking daarvan betreffende de gegevens, strategie, ideeën, cijfers en voornemens van het college over de transformatie naar tijdelijke woningen van Westeinde 50A en 52 A te Westerbork, zoals dit aan de orde komt in de commissievergadering van 13 januari 2026 en de raadsvergadering van 29 januari 2026.
- b. **Geheimhouding op te leggen** ten aanzien van de volgende stukken:

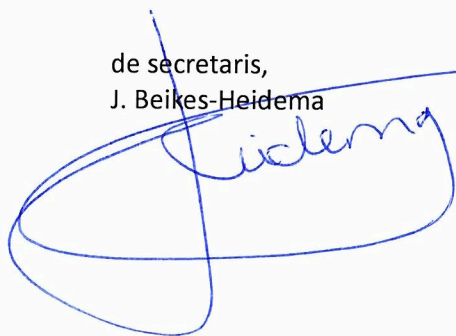
<i>identificatie van het stuk: naam, datum, versie</i>	<i>grondslag 5.1 Woo</i>	<i>reden voor geheimhouding (lid 1 en 2) plus belangenafweging (alleen lid 2)</i>
Raadsvoorstel transformatie Westeinde 50A en 52A naar woningen.pdf, <u>alleen bedragen</u>	lid 2 onder b en i	zie overwegingen in dit besluit voor belangenafweging
BC Westeinde 50A.pdf (business-case)	lid 2 onder b en i	zie overwegingen in dit besluit voor belangenafweging
BC Westeinde 52A.pdf (business-case)	lid 2 onder b en i	zie overwegingen in dit besluit voor belangenafweging

Verstreking vindt plaats middels het digitaal in pdf verstrekken van gemelde documenten middels het huidige raadsinformatiesysteem (lbabs), eventueel het geven van een mondelinge toelichting daarop, het eventueel beantwoorden van vragen en het bespreken van dit onderwerp in de commissievergadering van 13 januari 2026 en in de raadsvergadering van 29 januari 2026. De geheimhouding geldt op alle informatie die gedeeld en besproken wordt. De geheimhouding duurt tot het moment van de definitieve gunning.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 9 december 2025,

burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe

de secretaris,
J. Beikes-Heidema



de burgemeester,
J. Zwiers

