

Onderwerp VVGB Noordveen 1 te Beilen

Besluitvormend orgaan Gemeenteraad
Portefeuillehouder Wethouder Smit

Samenvatting

Wadudu drijft op het perceel Noordveen 1 in Beilen een inrichting waarin onderzoek gedaan wordt naar de bedrijfseconomisch optimale kweek van insecten in het bijzonder meelwormen en blacksoldier flies. Op 5 december 2017 heeft het college aan Wadudu een omgevingsvergunning verleend voor het oprichten van de inrichting.

Op 19 oktober 2020 is aan Wadudu een omgevingsvergunning verleend voor het wijzigen van de inrichting, de bouw van een schoorsteen en een kweekruimte voor black soldier flies. Op voornoemde datum gold op dit perceel het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Bedrijventerreinen Beilen". Dit bestemmingsplan stond het toe om op het noordelijke deel van het perceel van Wadudu bedrijven van categorie 1 t/m 3.1 van de in de bijlage bij de planregels opgenomen Staat van bedrijfsactiviteiten uit te oefenen. Op het zuidelijke deel waren bedrijven van categorie 1 t/m 2 van de Staat van bedrijfsactiviteiten toegestaan. De vergunning zag op milieucategorie 2.

Zowel de rechtbank als Raad van State komt vervolgens tot de conclusie dat 'natuurwetenschappelijk speurwerk' (milieucategorie 2) automatisch samengaat met "fokken en houden van overige dieren - maden, wormen e.d." (SBI-code (2008), 0149) (hierna: fokken en houden van maden, wormen en dergelijke). Deze activiteit valt onder categorie 3.2 en is daarmee deels in strijd met het geldende bestemmingsplan.

De aanvraag ziet daarom ook op afwijken van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wabo. Het verzoek voldoet aan een goede ruimtelijke ordening, dit is onderbouwd aan de hand van de ruimtelijke onderbouwing behorende bij de aanvraag. Het college is voornemens een omgevingsvergunning te verlenen waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan. Het college wil hiervoor de procedure starten. We vragen de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het afwijken van het bestemmingsplan middels een uitgebreide procedure ex artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wabo jo. Artikel 6.5 lid 1 Bor.

Indien de raad weigert de verklaring van geen bedenkingen af te geven, zal dit initiatief niet vergund kunnen worden. Daarmee zal dit initiatief geen verdere doorgang vinden onder de Wabo. De bedrijfsactiviteiten van Wadudu kunnen in dat geval enkel nog bestaan uit hetgeen dat is vergund in de oprichtingsvergunning.

Raadsbesluit

De raad besluit:

1. een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (VVGB) af te geven voor project 'veranderingsvergunning Wadudu' op de locatie Noordveen 1 te Beilen

2. de ontwerp VVGB tegelijk met de ontwerp omgevingsvergunning voor een ieder ter inzage te leggen voor zes weken, conform de geldende procedures
3. te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het project wanneer geen zienswijze is ingediend die (mede) betrekking heeft op de ontwerp VVGB.

Besloten in de openbare vergadering van de raad,
gehouden op 11 december 2025,

De raadsgriffier,

de voorzitter,