



Opiniërende bespreking 'Seniorenmakelaar'

Inleiding

Geachte griffie,

Namens de fractie van Forum voor Democratie verzoek ik om agendering van een opiniërende bespreking over de seniorenmakelaar/doorstroomcoach, naar aanleiding van de brief van de gemeente Midden-Drenthe van 6 mei 2026.

In deze brief wordt een pilot beschreven waarbij senioren worden "ondersteund" bij het nadenken over verhuizen, zodat woningen vrijkomen voor starters en gezinnen. Deze pilot was naar aanleiding van een motie van de oude raad. Er is hierover al overleg gevoerd met de woningcorporaties Actium en Woonservice. Actium heeft ervaring in Assen, waar het volgens de brief "werkt" door een dynamische woningmarkt, en in Ooststellingwerf, waar het weinig oplevert door de sterke binding van senioren met hun woonomgeving.

De FVD-fractie ziet dit niet als neutrale informatievoorziening. Dit is actief beleid om doorstroming op gang te brengen, omdat senioren volgens het systeem kennelijk te lang in hun, vaak vertrouwde en soms al afbetaalde, woning blijven wonen. De brief erkent zelf dat senioren meestal pas verhuizen bij een echte aanleiding, zoals gezondheidsproblemen of het overlijden van een partner. De vraag is dus of de seniorenmakelaar niet vooral bedoeld is om zo'n aanleiding bestuurlijk te creëren, te versterken of net iets vriendelijker te verpakken.

Forum voor Democratie wil van de andere fracties horen hoe zij tegenover deze werkwijze staan. Past dit bij maatschappelijke cohesie en noaberschap? Of schuift de gemeente hiermee op van beschermer van inwoners naar een overheid die senioren subtiel richting de uitgang van hun eigen woning begeleidt?

Voor de opiniërende bespreking wil de FVD-fractie de volgende vragen centraal stellen:

1. Is het niet een basiszorg van de gemeente dat ouderen veilig, ongestoord en vertrouwd in hun eigen woning kunnen blijven wonen?
2. Hoort de overheid beschermer van burgers te zijn, in plaats van een instantie die probeert mensen uit hun huis te krijgen omdat de gemeente vindt dat een ander meer recht heeft op de woning waarin zij nu leven?
3. Ligt het probleem dat hiermee wordt geprobeerd op te lossen niet vooral bij woningcorporaties en overheden zelf, die jarenlang te weinig hebben gebouwd, regels hebben opgestapeld en de woningmarkt hebben belast met allerlei klimaat-, diversiteits- en beleidsagenda's?
4. Is het uiteindelijk niet verstandiger om deze emotioneel en financieel kostbare pilot te beëindigen?

Namens de fractie van Forum voor Democratie,
Reinier Waardenburg